

ORIGEM DO P. DE LEI Nº 095/2011.



The coat of arms of Maracanaú is a shield-shaped emblem. At the top, three five-pointed stars are arranged in a slight arc. The central part of the shield features a gear with a hammer and pickaxe superimposed on it, set against a background of horizontal stripes. The shield is flanked by two olive branches. A banner at the bottom of the shield contains the name 'MARACANAÚ'. The word 'LABORE' is written in bold, capital letters across the upper portion of the shield.

**LABORE**

**LEI MUNICIPAL Nº** 1.746 / 2011

**DE** 30 / 11 / 2011

**MARACANAÚ**

**SANCIONADA E PROMULGADA PELO EXMO. SENHOR:**

  
**PREFEITO MUNICIPAL**



PREFEITURA DE MARACANAÚ



LEI Nº 1.746, DE 30 DE NOVEMBRO DE 2011.

**DESAFETA DA CATEGORIA DE BEM PÚBLICO DE USO COMUM DO POVO E TRANSFERE PARA O DE BENS DOMINIAIS OS BENS IMÓVEIS QUE INDICA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

**Faço saber que a Câmara Municipal de Maracanaú aprovou e eu, Prefeito de Maracanaú, sanciono e promulgo a seguinte Lei:**

**Art. 1º.** Ficam desafetados da categoria de bem público de uso comum do povo e transferidos para o de bens dominiais do Município de Maracanaú, doze trechos de ruas, situados no loteamento Parque Novo Mondubim, Bairro Boa Esperança, s/n, anteriormente no lugar Pajuçara, neste Município e Comarca de Maracanaú com as seguintes descrições:

**I** – Um terreno situado à Rua Coronel Pedro Sampaio, s/n, constante da **Rua S.D.O. 06**, compreendido entre a Rua Coronel Pedro Sampaio e a Rua Zacarias Brasil, medindo 13,00m (treze metros) de frente e fundos, por 212,88m (duzentos e doze metros e oitenta e oito centímetros) de extensão nas laterais, perfazendo uma área total de **2.767,44m<sup>2</sup>**, objeto da Matrícula nº 7099 do C.R.I. do 2º Ofício da 2ª Zona da Comarca de Maracanaú-CE, estremando da seguinte maneira: Ao **Norte**, frente, lado par, com a Rua Coronel Pedro Sampaio; Ao **Sul**, fundos, com a Rua Zacarias Brasil; Ao **Leste**, lado direito, com o Lote n.º 01, com os Lotes n.ºs 06 ao 19 e com parte do Lote n.º 20 da Quadra n.º 185, de propriedade da BB Empreendimentos Imobiliários Ltda.; e, Ao **Oeste**, lado esquerdo, com o Lote n.º 05, com os Lotes n.ºs 21 ao 34 e com parte do Lote n.º 35, da Quadra n. 184, da propriedade de BB Empreendimentos Imobiliários Ltda., de esquina.

**II** – Um terreno situado à Rua São Raimundo, s/n, constante do **Trecho 02 da Rua Gaspar Dutra**, compreendido entre o **Trecho 03** da Rua Coronel Pedro Sampaio e a Rua São Raimundo, medindo 13,00m (treze metros) de frente e fundos, por 55,00m (cinquenta e cinco metros) de extensão nas laterais, perfazendo uma área total de **715,00m<sup>2</sup>**, objeto da Matrícula nº 7104 do C.R.I. do 2º Ofício da 2ª Zona da Comarca de Maracanaú-CE, estremando da seguinte maneira: Ao **Norte**, frente, lado par, com a Rua São Raimundo; Ao **Sul**, fundos, com parte do Trecho 03 da Rua Pedro Coronel Sampaio; Ao **Leste**, lado direito, com parte do lote nº 01 e com o lote nº 16, da quadra nº 162 de propriedade da BB Empreendimentos Imobiliários Ltda., e, Ao **Oeste**, lado esquerdo, com parte do lote nº 31 e com os lotes nº s 32 ao 35, da quadra nº 161, de propriedade da BB Empreendimentos Imobiliários Ltda;

**III** - Um terreno situado à Avenida da Alegria, s/n constante do **Trecho 02 da Rua S.D.O. 01**, compreendido entre a Avenida da Alegria e a Rua Gaspar Dutra, medindo 13,00m (treze metros) de frente e fundos, por 211,00m (duzentos e onze metros) de extensão nas laterais, perfazendo uma área total de **2.743,00m<sup>2</sup>**, objeto da Matrícula nº 7093 do C.R.I. do 2º Ofício da 2ª Zona da Comarca de Maracanaú-CE, estremando da seguinte maneira: Ao **Leste**, frente, lado par, com a Avenida da Alegria; Ao **Oeste**, fundos, com a Rua Gaspar Dutra; Ao **Sul**, lado direito, com parte dos Lotes n.ºs 01 e 31 e com os Lotes n.ºs 02 ao 15, da Quadra n.º 125, da propriedade de BB Empreendimentos Imobiliários Ltda., e, Ao **Norte**, lado esquerdo, com parte dos Lotes n.ºs 16 e 35 e com os Lotes n.ºs 17 ao 30, da Quadra n.º 116, da propriedade de BB Empreendimentos Imobiliários Ltda., de esquina.



Rua 01, nº 652, Conjunto Novo Maracanaú, Maracanaú, Ceará  
CEP 61.905-430

**AFIXADO**

EM: 30/11/11

Emanuela Batista Lima  
MAT. 21498



PREFEITURA DE MARACANAÚ

IV - Um terreno situado à Avenida da Alegria, s/n, constante do **Trecho 03 da Rua São José**, compreendido entre a Avenida da Alegria e a Rua Gaspar Dutra, medindo 13,00m (treze metros) de frente e fundos, por 211,00m (duzentos e onze metros) de extensão nas laterais, com área total de **2.743,00m<sup>2</sup>**, objeto da Matrícula nº 7103 do C.R.I. do 2º Ofício da 2ª Zona da Comarca de Maracanaú-CE, estremando da seguinte maneira: Ao **Leste**, frente, lado par, com a Avenida da Alegria; Ao **Oeste**, fundos, com a Rua Gaspar Dutra; Ao **Sul**, lado direito, com parte dos Lotes n.ºs 01 e 31 e com os Lotes n.ºs 02 ao 15 da Quadra n.º 152, de propriedade da BB Empreendimentos Imobiliários Ltda., e, Ao **Norte**, lado esquerdo, com parte dos Lotes n.ºs 05 e 34 e com os Lotes n.ºs 18 ao 29 da Quadra n.º 143, de propriedade da BB Empreendimentos Imobiliários Ltda., de esquina.

V - Um terreno situado à Rua Coronel Pedro Sampaio, s/n, constante da **Rua S.D.O. 07**, compreendido entre a Rua Coronel Pedro Sampaio e a Rua Zacarias Brasil, medindo 13,00m (treze metros) de frente e fundos, por 212,88m (duzentos e doze metros e oitenta e oito centímetros) de extensão nas laterais, perfazendo uma área total de **2.767,44m<sup>2</sup>**, objeto da Matrícula nº 7100 do C.R.I. do 2º Ofício da 2ª Zona da Comarca de Maracanaú-CE, estremando da seguinte maneira: Ao **Norte**, frente, lado par, com a Rua Coronel Pedro Sampaio; Ao **Sul**, fundos, com a Rua Zacarias Brasil; Ao **Leste**, lado direito, com o Lote n.º 01, com os Lotes n.ºs 06 ao 19 e com parte do Lote n.º 20, da Quadra n.º 184, de propriedade da BB Empreendimentos Imobiliários Ltda.; e, Ao **Oeste**, lado esquerdo, com o Lote n.º 05, com os Lotes n.ºs 21 ao 34 e com parte do Lote n.º 35, da Quadra n.º 183, da propriedade de BB Empreendimentos Imobiliários Ltda., de esquina.

VI - Um terreno situado à Avenida da Alegria, s/n, constante do **Trecho 03 da Rua Elizário Diógenes**, compreendido entre a Avenida da Alegria e a Rua Gaspar Dutra, medindo 13,00m (treze metros) de frente e fundos, por 211,00m (duzentos e onze metros) de extensão nas laterais, com área total de **2.743,00m<sup>2</sup>**, objeto da Matrícula nº 7095 do C.R.I. do 2º Ofício da 2ª Zona da Comarca de Maracanaú-CE, estremando da seguinte maneira: Ao **Leste**, frente, lado par, com a Avenida da Alegria; Ao **Oeste**, fundos, com a Rua Gaspar Dutra; Ao **Sul**, lado direito, com parte dos Lotes n.ºs 01 e 31 e com os Lotes n.ºs 02 ao 15, da Quadra n.º 134, da propriedade de BB Empreendimentos Imobiliários Ltda., e, Ao **Norte**, lado esquerdo, com parte dos Lotes n.ºs 16 e 35 e com os Lotes n.ºs 17 ao 30, da Quadra n.º 125, da propriedade de BB Empreendimentos Imobiliários Ltda.

VII - Um terreno situado à Avenida da Alegria, s/n, constante do **Trecho 03 da Rua São Raimundo**, compreendido entre a Avenida da Alegria e a Rua Gaspar Dutra, medindo 13,00m (treze metros) de frente e fundos, por 211,00m (duzentos e onze metros) de extensão nas laterais, com área total de **2.743,00m<sup>2</sup>**, objeto da Matrícula nº 7097 do C.R.I. do 2º Ofício da 2ª Zona da Comarca de Maracanaú-CE, estremando da seguinte maneira: Ao **Leste**, frente, lado par, com a Avenida da Alegria; Ao **Oeste**, fundos, com a Rua Gaspar Dutra; Ao **Sul**, lado direito, com os Lotes n.ºs 02 ao 15 e com parte dos Lotes n.ºs 01 e 31, da Quadra n.º 162, da propriedade de BB Empreendimentos Imobiliários Ltda., e, Ao **Norte**, lado esquerdo, com parte dos Lotes n.ºs 16 e 35 e com os Lotes n.ºs 17 ao 30, da Quadra n.º 152, de propriedade da BB Empreendimentos Imobiliários Ltda., de esquina.

VIII - Um terreno situado à Rua Coronel Pedro Sampaio, s/n, constante da **Rua S.D.O. 12**, compreendido entre a Rua Coronel Pedro Sampaio e a Rua Zacarias Brasil, medindo 13,00m (treze metros) de frente e fundos, por 212,88m (duzentos e doze metros e oitenta e oito centímetros) de extensão nas laterais, perfazendo uma área total de **2.767,44m<sup>2</sup>**, objeto da Matrícula nº 7101 do C.R.I. do 2º Ofício da 2ª Zona da Comarca de Maracanaú-CE, estremando da seguinte maneira: Ao **Norte**, frente, lado par, com a Rua Coronel Pedro Sampaio; Ao **Sul**,

Rua 01, nº 652, Conjunto Novo Maracanaú, Maracanaú, Ceará  
CEP 61.905-430

**AFIXADO**

EM: 30/11/11

Emanuela Batista Lima

MAT. 21498





## PREFEITURA DE MARACANAÚ

fundos, com a Rua Zacarias Brasil; Ao **Leste**, lado direito, com o Lote n.º 01, com os Lotes n.ºs 06 ao 19 e com parte do Lote n.º 20 da Quadra n. 181, de propriedade da BB Empreendimentos Imobiliários Ltda.; e, Ao **Oeste**, lado esquerdo, com o Lote n.º 05, com os Lotes n.ºs 21 ao 34 e com parte do Lote B, da Quadra n. 180 de propriedade da BB Empreendimentos Imobiliários Ltda., de esquina.

**IX** - Um terreno situado á Avenida da Alegria, s/n, constante do **Trecho 03 da Rua Coronel Pedro Sampaio**, compreendido entre a Avenida da Alegria e a Rua Morada Nova, medindo 20,00m (vinte metros) de frente e fundos, por 453,67m (quatrocentos e cinquenta e três metros e sessenta e sete centímetros) de extensão nas laterais, perfazendo uma área total de **9.073,40m<sup>2</sup>**, objeto da Matrícula nº 7094 do C.R.I. do 2º Ofício da 2ª Zona da Comarca de Maracanaú-CE, estremando da seguinte maneira: Ao **Leste**, frente, lado par, com a Avenida da Alegria; Ao **Oeste**, fundos, com a Rua Morada Nova; Ao **Sul**, lado direito, medindo 453,67m (quatrocentos e cinquenta e três metros e sessenta e sete centímetros), em 11 (onze) segmentos no sentido Leste-Oeste, sendo o **primeiro segmento**, medindo 64,00m (sessenta e quatro metros), com os Lotes n.ºs 01 ao 04 e com parte do Lote n.º 05, da Quadra n.º 185, de propriedade da BB Empreendimentos Imobiliários Ltda.; o **segundo segmento**, medindo 13,00m (treze metros), com a Rua S.D.O. 06; o **terceiro segmento**, medindo 66,00m (sessenta e seis metros), com os Lotes n.ºs 01 ao 05, da Quadra n.º 184, de propriedade da BB Empreendimentos Imobiliários Ltda.; o **quarto segmento**, medindo 13,00m (treze metros), com a Rua S.D.O. 07; o **quinto segmento**, medindo 66,00m (sessenta e seis metros), com os Lotes n.ºs 01 ao 05, da Quadra n.º 183 da propriedade de BB Empreendimentos Imobiliários Ltda.; o **sexto segmento**, medindo 13,00m (treze metros), com a Rua Gaspar Dutra; o **sétimo**, medindo 66,00m (sessenta e seis metros), com os Lotes n.ºs 01 ao 05, da Quadra n.º 182, de propriedade de BB Empreendimentos Imobiliários Ltda.; o **oitavo seguimento**, medindo 13,00m (treze metros), com a Rua S.D.O. 19; o **nono segmento**, medindo 66,00m (sessenta e seis metros), com os Lotes n.ºs 01 ao 05, da Quadra n.º 181, da propriedade de BB Empreendimentos Imobiliários Ltda.; o **décimo segmento**, medindo 13,00m (treze metros), com a Rua S.D.O. 12; e o **décimo primeiro segmento**, medindo 60,67m (sessenta metros e sessenta e sete centímetros), com parte do Lote n.º 01 e com os Lotes n.ºs 02 ao 05, da Quadra n.º 180, de propriedade da BB Empreendimentos Imobiliários Ltda., e, Ao **Norte**, lado esquerdo, medindo 453,67m, em 03 (três) segmentos no sentido Leste-Oeste: sendo o **primeiro segmento**, medindo 222,00m (duzentos e vinte e dois metros), com parte do Lote n.º 35 e com os Lotes n.ºs 16 ao 30, da Quadra n.º 162, da propriedade de BB Empreendimentos Imobiliários Ltda.; o **segundo segmento**, medindo 13,00m (treze metros), com o Trecho 02 da Rua Gaspar Dutra; e, o **terceiro segmento**, medindo 218,67m (duzentos e dezoito metros e sessenta e sete centímetros), com parte do Lote n.ºs 16, com os Lotes n.ºs 17 ao 30 e com o Lote n.º35, da Quadra n.º 161, de propriedade da BB Empreendimentos Imobiliários Ltda.

**X** - Um terreno situado à Rua Coronel Pedro Sampaio, s/n constante do **Trecho 01 da Rua Gaspar Dutra**, compreendido entre a Rua Coronel Pedro Sampaio e a Rua Zacarias Brasil, medindo 13,00m (treze metros) de frente e fundos, por 212,88m (duzentos e doze metros e oitenta e oito centímetros) de extensão nas laterais, perfazendo uma área total de **2.767,44m<sup>2</sup>**, objeto da Matrícula nº 7096 do C.R.I. do 2º Ofício da 2ª Zona da Comarca de Maracanaú-CE, estremando da seguinte maneira: Ao **Norte**, frente, lado par, com a Rua Coronel Pedro Sampaio; Ao **Sul**, fundos, com a Rua Zacarias Brasil; Ao **Leste**, lado direito com o Lote n.º 01, com os Lotes n.ºs 06 ao 19 e com parte do Lote n.º 20, da Quadra n.º 183, da propriedade da BB Empreendimentos Imobiliários Ltda.; e, Ao **Oeste**, lado esquerdo, com o Lote n.º 05, com os



Rua 01, nº 652, Conjunto Novo Maracanaú, Maracanaú, Ceará  
CEP 61.905-430

**AFIXADO**

EM: 30/11/11

Emanuela Batista Lima  
MAT. 21498



PREFEITURA DE MARACANAÚ

Lotes n.ºs 21 ao 34 e com parte do Lote n.º 35, da Quadra n. 182, da propriedade da BB Empreendimentos Imobiliários Ltda, de esquina.

**XI** - Um terreno situado à Rua Coronel Pedro Sampaio, s/n, constante da **Rua S.D.O. 19**, compreendido entre a Rua Coronel Pedro Sampaio e a Rua Zacarias Brasil, medindo 13,00m (treze metros) de frente e fundos, por 212,88m (duzentos e doze metros e oitenta e oito centímetros) de extensão nas laterais, perfazendo uma área total de **2.767,44m<sup>2</sup>**, objeto da Matrícula n.º 7102 do C.R.I. do 2º Ofício da 2ª Zona da Comarca de Maracanaú-CE, estremando da seguinte maneira: Ao **Norte**, frente, lado par, com a Rua Coronel Pedro Sampaio; Ao **Sul**, fundos, com a Rua Zacarias Brasil; Ao **Leste**, lado direito, com o Lote n.º 01, com os Lotes n.ºs 06 ao 19 e com parte do Lote n.º 20, da Quadra n.º 182, de propriedade da BB Empreendimentos Imobiliários Ltda.; e, Ao **Oeste**, lado esquerdo, com o lote n.º 05, com os Lotes n.ºs 21 ao 34 e com parte do Lote n.º 35, da Quadra n. 181, de propriedade da BB Empreendimentos Imobiliários Ltda., de esquina.

**XII** - Um terreno situado à Avenida da Alegria, s/n, constante do **Trecho 03 da Rua S.D.O. 04**, compreendido entre a Avenida da Alegria e a Rua Gaspar Dutra, medindo 13,00m (treze metros) de frente e fundos, por 211,00m (duzentos e onze metros) de extensão nas laterais, perfazendo uma área total de **2.743,00m<sup>2</sup>**, objeto da Matrícula n.º 7098 do C.R.I. do 2º Ofício da 2ª Zona da Comarca de Maracanaú-CE, estremando da seguinte maneira: Ao **Leste**, frente, lado par, com a Avenida da Alegria; Ao **Oeste**, fundos, com a Rua Gaspar Dutra; Ao **Sul**, lado direito, com parte dos Lotes n.ºs 01 e 30 e com os Lotes n.ºs 06 ao 17, da Quadra n.º 143, da propriedade de BB Empreendimentos Imobiliários Ltda., e, Ao **Norte**, lado esquerdo, com parte dos Lotes n.ºs 16 e 35 e com os Lotes n.ºs 17 ao 30, da Quadra n.º 134, de propriedade da BB Empreendimentos Imobiliários Ltda.

**Art. 2º.** Os bens imóveis de que trata esta Lei, se reintegrarão ao patrimônio do Município, com todas as suas benfeitorias.

**Art. 3º.** Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

**PAÇO QUATRO DE JULHO DA PREFEITURA DE MARACANAÚ, EM 30 DE NOVEMBRO DE 2011.**

**ROBERTO PESSOA**  
Prefeito de Maracanaú



ORIUNDA DA MENSAGEM N.º  
095/2011 DE AUTORIA DO  
PODER EXECUTIVO.

Rua 01, n.º 652, Conjunto Novo Maracanaú, Maracanaú, Ceará  
CEP 61.905-430

**AFIXADO**

EM: 30/11/11

Erasmela Batista Lima

MAT 21498