

CÂMARA MUNICIPAL DE MARACANAÚ  
RECEBIDO  
08-05-2012 10:10Hrs  
Protocolo 2347 2012  
Dawra Fernandes

**LABORE**



**LEI MUNICIPAL Nº 1.839 / 2012.**

**DE 30 / 04 / 2012.**

**MARACANAÚ**

**SANCIONADA E PROMULGADA PELO EXMO. SENHOR:**

ROBERTO GOARES PESSOA.  
**PREFEITO MUNICIPAL**



PREFEITURA DE MARACANAÚ

AFIXADO

EM: 30/04/12

Daniel Carlos Moreira  
MAT 21500

LEI Nº 1.839, DE 30 DE ABRIL DE 2012.

**DESAFETA DA CATEGORIA DE BEM PÚBLICO DE USO COMUM DO POVO E TRANSFERE PARA O DE BEM DOMINIAL OS BENS IMÓVEIS QUE INDICA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

**A CÂMARA MUNICIPAL DE MARACANAÚ DECRETA E EU PREFEITO MUNICIPAL SANCIONO A SEGUINTE LEI:**

**Art. 1º.** Ficam desafetados da categoria de bem público de uso comum do povo e transferidos para os de bem dominial do Município de Maracanaú, as áreas urbanas, com todas as suas benfeitorias, registradas no Cartório do 2º Ofício de Registro de Imóveis da 2ª Zona da Comarca de Maracanaú-CE, a seguir transcritas:

I – Imóvel objeto da Matrícula nº 7.437: Um terreno situado à Rua 35, s/n, do Loteamento Plano de Urbanização Lagoa de Maracanaú, Bairro Centro, Município de Maracanaú/CE, constituído da Rua 25, medindo 11,00m de frente e fundos, por 50m de extensão nas laterais, **perfazendo uma área total de 550,00m<sup>2</sup>** (quinhentos e cinquenta metros quadrados) e um perímetro de 122,00m, (cento e vinte e dois metros), estremando da seguinte maneira: Ao **Sul**, frente, lado par, com a Rua 35; Ao **Norte**, fundos, com a Avenida 01; Ao **Oeste**, lado direito, com os Lotes nºs 25 e 26, da Quadra n.º 30, de propriedade do Município de Maracanaú; Ao **Leste**, lado esquerdo, com os Lotes nºs 01 e 17, da Quadra n.º 31, de propriedade do Município de Maracanaú, distando 82,00m, no sentido Oeste-Leste da Avenida José Holanda do Vale, anteriormente CE 251.

II – Imóvel objeto da Matrícula nº 7.381: Um terreno de formato irregular, situado à Rua 28, s/n, do Loteamento Plano de Urbanização Lagoa de Maracanaú, Bairro Centro, Município de Maracanaú/CE, constituído de **parte da Rua 28**, com uma área total de **204,21m<sup>2</sup>** (duzentos e quatro metros e vinte e hum centímetros quadrados) e um perímetro de 103,41m (cento e três metros e quarenta e hum centímetros), medindo e estremando da seguinte maneira: ao **Leste**, frente, lado ímpar, medindo 37,10m, partindo da estaca **E8** a estaca **E7**, no sentido Norte-Sul, com ângulo interno de 162º45'11", com a Rua 28; ao **Oeste**, fundos, medindo 11,00m, partindo da estaca **E10** a estaca **E9**, no sentido Sul-Norte, com ângulo interno de 90º0'0", com a Rua 28; ao **Sul**, lado direito, medindo 45,37m, partindo da estaca **E7** a estaca **E10**, no sentido Leste-Oeste, com ângulo interno de 17º14'49", com parte do Lote n.º 08, e com os Lotes nºs 07, 06, 05 e 04, da Quadra n.º 32, de propriedade do Município de Maracanaú; e, ao **Norte**, lado esquerdo, medindo 9,94m, partindo da estaca **E9** a estaca **E8**, no sentido Oeste-Leste, com ângulo interno de 90º0'0", com parte da Área Livre, de propriedade do Município de Maracanaú, distando 43,97m, no sentido Oeste-Leste da Avenida 01.





PREFEITURA DE MARACANAÚ

III – Imóvel objeto da Matrícula nº 8.180: Um terreno de formato irregular, constituído de **parte da Avenida 01**, s/n, do Loteamento Plano de Urbanização Lagoa de Maracanaú, Bairro Centro, Município de Maracanaú/CE, **com área total de 2.955,57m<sup>2</sup>** (dois mil, novecentos e cinquenta e cinco metros e cinquenta e sete centímetros quadrados) e um perímetro de 294,09m (duzentos e noventa e quatro metros e nove centímetros) medindo e estremando da seguinte maneira: ao **Oeste**, frente, lado ímpar, medindo 24,00m, partindo da estaca **E15** a estaca **E14**, no sentido Sul-Norte, com ângulo interno de 90°0'0", com a Avenida 01; ao **Leste**, fundos, medindo 23,35m, partindo da estaca **E3** à estaca **E2**, no sentido Norte-Sul, com ângulo interno de 80°34'4", com a Avenida Padre José Holanda do Vale; ao **Norte**, lado direito, anteriormente lado esquerdo, medindo 128,64m, em **dois segmentos**, sendo: **o primeiro**, medindo 118,07m, partindo da estaca **E14** à estaca **E4**, no sentido Oeste-Leste, com ângulo interno de 90°0'0", limitando-se com os Lotes nºs 40, 39, 38, 37, 36, 35, 34, 33, 32, 31 e 30, e parte dos Lotes nºs 41 e 29, da Quadra n.º 32, de propriedade do Município de Maracanaú e **o segundo**, medindo 10,57m, partindo da estaca **E4** à estaca **E3**, no sentido Oeste-Leste, com ângulo interno de 163°47'28", com a Avenida 01; e, ao **Sul**, lado esquerdo, medindo 118,10m, em **02 (dois) segmentos**, sendo **o primeiro**, medindo 107,10m, partindo da estaca **E2** à estaca **E1**, no sentido Leste-Oeste, com ângulo interno de 115°38'28", com os Lotes nºs 9, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2 e 1 da Quadra n.º 31, de propriedade do Município de Maracanaú e **o segundo**, medindo 11,00m, partindo da estaca **E1** à estaca **E15**, no sentido Leste-Oeste, com ângulo interno de 180°0'0", com a Rua 25, distando 130,00m, no sentido Oeste-Leste da Rua 30, anteriormente da Rua 39.

**Art. 2º** - Os bens imóveis de que trata esta Lei reintegrar-se-ão ao patrimônio do Município, com todas as suas benfeitorias.

**Art. 3º** - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

**PAÇO QUATRO DE JULHO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE MARACANAÚ, EM 30 DE ABRIL DE 2012.**

**ROBERTO PESSOA**  
Prefeito de Maracanaú

**AFIXADO**

EM: 30/04/12

*Danielle Carlos Moreira*  
**Danielle Carlos Moreira**  
MAT 21500

ORIUNDA DA MENSAGEM Nº 048/2012  
DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL

Palácio do Jenipapeiro, Rua 01, nº 652, Conjunto Novo Maracanaú, Maracanaú, Ceará  
CEP 61.905-430

